



Wójt Gminy Nowa Wieś Lęborska

Nowa Wieś Lęborska, 28 kwietnia 2025 r.

ROPG.7230.65.2025

Wykaz nieruchomości
stanowiących własność Gminy Nowa Wieś Lęborska
przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Wójt Gminy Nowa Wieś Lęborska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

Położenie nieruchomości	Obręb ewidencyjny: Nowa Wieś Lęborska
Oznaczenie nieruchomości zgodnie z danymi z ewidencji gruntów, numer księgi wieczystej	Część działki nr 428 KW – SL1L/00007842/6
Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia	0,076 m ² (rzut poziomy urządzenia infrastruktury technicznej)
Opis nieruchomości	Przeznaczenie: przyłącze kablowe
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
Okres oddania w dzierżawę	Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat
Termin zagospodarowania	Nie określa się
Wysokość opłat i termin ich wnoszenia	Czynsz dzierżawny: - za rok 2025 (proporcjonalnie do liczby dni) 30,70 zł netto plus 23% podatku VAT, termin zapłaty: do 30 czerwca 2025 - za każdy następny rok 45,00 zł netto plus 23% podatku VAT termin zapłaty: do 30 stycznia każdego roku
Zasady aktualizacji opłaty	Aneks do umowy
Dodatkowe informacje	• przedmiotowa działka przeznaczona jest do oddania w dzierżawę na cele infrastruktury technicznej – przyłącze kablowe • nakłady poniesione przez Dzierżawcę w okresie obowiązywania umowy Dzierżawca dokonuje na własny koszt bez możliwości ich rozliczenia po zakończeniu okresu dzierżawy

ZASTĘPCA
WÓJTA GMINY
NOWA WIEŚ LĘBORSKA
/-/
MARIAN KURZYDŁO

Ww. wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie Gminy na okres 21 dni tj. **od 29.04.2025 r do 20.05.2025 r.** Informację o wywieszeniu wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę podaje się do publicznej wiadomości tj. w prasie oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy w Nowej Wsi Lęborskiej w dniu 29.04.2025 r.

REFERAT OCHRONY ŚRODOWISKA, PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO I GOSPODAROWANIA MIENIEM

Urząd Gminy w Nowej Wsi Lęborskiej, ul. Grunwaldzka 24, 84-351 Nowa Wieś Lęborska
tel. 59 861 24 28, 59 863 30 64, faks 59 861 21 64, e-mail: gmina@nwl.pl, bip.nwl.pl, www.nwl.pl