



**Wójt Gminy
Nowa Wieś Lęborska**

Nowa Wieś Lęborska, 31 sierpnia 2023 roku

ROPG.6846.2.2.2023

**Wykaz nieruchomości
stanowiących własność Gminy Nowa Wieś Lęborska
przeznaczonych do zbycia w formie darowizny na rzecz Powiatu Lęborskiego w trybie art. 13 ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce
nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.).**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Wójt Gminy Nowa Wieś Lęborska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie darowizny na rzecz Powiatu Lęborskiego w trybie art. 13 ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, z przeznaczeniem na cel publiczny - drogi powiatowe:

Lp.	Nr działki Nr księgi wieczystej Obręb ewidencyjny	Pow. działki [ha]/rodzaj użytku	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Wartość/Cena nieruchomości
1	93 SL1L/00003075/0 Obręb ewidencyjny Chocielewko	0,15/dr	Działka położona na obrzeżach miejscowości Chocielewko, stanowiąca drogę publiczną powiatową nr 1310G. Dla terenu działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Wieś Lęborska zatwierdzonego uchwałą nr XIII/145/19 z dnia 18 listopada 2019 r. nieruchomość położona jest na terenie istniejącej infrastruktury komunikacyjnej oznaczonej jako droga powiatowa.	42 525,00 zł
2	179/2 SL1L/00015175/8 Obręb ewidencyjny Leśnice	0,70/dr	Działka położona w otoczeniu niezurbanizowanych terenów leśnych, stanowiąca drogę publiczną powiatową nr 1325G. Dla terenu działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Wieś Lęborska zatwierdzonego uchwałą nr XIII/145/19 z dnia 18 listopada 2019 r. nieruchomość położona jest na terenie istniejącej infrastruktury komunikacyjnej oznaczonej jako droga powiatowa.	198 450,00 zł

**REFERAT OCHRONY ŚRODOWISKA, PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
I GOSPODAROWANIA MIENIEM**

Urząd Gminy w Nowej Wsi Lęborskiej, ul. Grunwaldzka 24, 84-351 Nowa Wieś Lęborska
tel. 59 861 24 28, 59 863 30 64, faks 59 861 21 64, e-mail: ugnwl@nwl.pl, bip.nwl.pl, www.nwl.pl



**Wójt Gminy
Nowa Wieś Lęborska**

3	180/2 SL1L/00015175/8 Obręb ewidencyjny Leśnice	0,33/dr	Działka położona w otoczeniu niezurbanizowanych terenów leśnych oraz w części w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej miejscowości Leśnice, stanowiąca drogę publiczną powiatową nr 1325G. Dla terenu działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Wieś Lęborska zatwierdzonego uchwałą nr XIII/145/19 z dnia 18 listopada 2019 r. nieruchomość położona jest na terenie istniejącej infrastruktury komunikacyjnej oznaczonej jako droga powiatowa.	93 555,00 zł
4	181/3 SL1L/00015175/8 Obręb ewidencyjny Leśnice	0,30/dr	Działka położona w obszarze zabudowy miejscowości Leśnice, w sąsiedztwie drogi krajowej nr 6, stanowiąca drogę publiczną powiatową nr 1325G. Dla terenu działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Wieś Lęborska zatwierdzonego uchwałą nr XIII/145/19 z dnia 18 listopada 2019 r. nieruchomość położona jest na terenie istniejącej infrastruktury komunikacyjnej oznaczonej jako droga powiatowa.	85 050,00 zł
5	183/2 SL1L/00015175/8 Obręb ewidencyjny Leśnice	0,51/dr	Działka położona w otoczeniu niezurbanizowanych terenów leśnych, stanowiąca drogę publiczną powiatową nr 1325G. Dla terenu działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Wieś Lęborska zatwierdzonego uchwałą nr XIII/145/19 z dnia 18 listopada 2019 r. nieruchomość położona jest na terenie istniejącej infrastruktury komunikacyjnej oznaczonej jako droga powiatowa.	144 585,00 zł
6	33/1 SL1L/00012183/6 Obręb ewidencyjny Małoszyce	0,08/dr	Działka położona w otoczeniu terenów niezurbanizowanych, stanowiąca drogę publiczną powiatową nr 1325G. Dla terenu działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Wieś Lęborska zatwierdzonego uchwałą nr XIII/145/19 z dnia 18 listopada 2019 r. nieruchomość położona jest na terenie istniejącej infrastruktury komunikacyjnej oznaczonej jako droga powiatowa.	22 680,00 zł

**REFERAT OCHRONY ŚRODOWISKA, PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
I GOSPODAROWANIA MIENIEM**

Urząd Gminy w Nowej Wsi Lęborskiej, ul. Grunwaldzka 24, 84-351 Nowa Wieś Lęborska
tel. 59 861 24 28, 59 863 30 64, faks 59 861 21 64, e-mail: ugnwl@nwl.pl, bip.nwl.pl, www.nwl.pl



Wójt Gminy Nowa Wieś Lęborska

7	45/1 SL1L/00012183/6 Obręb ewidencyjny Małoszyce	0,7149/dr	Działka położona bezpośrednio za obszarem zabudowy miejscowości Małoszyce, w otoczeniu terenów niezurbanizowanych, stanowiąca drogę publiczną powiatową nr 1325G. Dla terenu działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miejscowości Małoszyce gmina Nowa Wieś Lęborska pod nazwą „Małoszyce – uzupełnienia” wprowadzony uchwałą nr XXXIII/262/13 z dnia 5 marca 2013 r. Według planu działka znajduje się w granicach strefy planistycznej oznaczonej symbolem KD-KL1 - teren drogi powiatowej	202 674,15 zł
8	42 SL1L/00012183/6 Obręb ewidencyjny Małoszyce	0,37/dr	Działka położona bezpośrednio za obszarem zabudowy miejscowości Małoszyce, w otoczeniu terenów niezurbanizowanych, stanowiąca drogę publiczną powiatową nr 1325G. Dla terenu działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miejscowości Małoszyce gmina Nowa Wieś Lęborska pod nazwą „Małoszyce – uzupełnienia” wprowadzony uchwałą nr XXXIII/262/13 z dnia 5 marca 2013 r. Według planu działka znajduje się w granicach strefy planistycznej oznaczonej symbolem KD-KD4 - teren dróg dojazdowych gminnych	104 895,00 zł
9	1084/2 SL1L/00007842/6 Obręb ewidencyjny Nowa Wieś Lęborska	0,93/dr	Działka położona bezpośrednio za obszarem zabudowy miejscowości Kębłowo Nowowiejskie, w otoczeniu terenów niezurbanizowanych, stanowiąca drogę publiczną powiatową nr 1315G. Dla terenu działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Wieś Lęborska zatwierdzonego uchwałą nr XIII/145/19 z dnia 18 listopada 2019 r. nieruchomość położona jest na terenie istniejącej infrastruktury komunikacyjnej oznaczonej jako droga powiatowa.	263 655,00 zł

Dla nieruchomości objętych niniejszym wykazem Rada Gminy Nowa Wieś Lęborska nie podjęła uchwały o wyznaczeniu obszary zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) upływa z dniem **16 października 2023 roku**. Ww. wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w tutejszym Urzędzie Gminy na okres 21 dni tj. od dnia **4 września 2023 roku do dnia 25 września 2023 roku**. Podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie w prasie dnia 4 września 2023 roku oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu Gminy w Nowej Wsi Lęborskiej: <https://www.nwl.pl/> (zakładka obrót nieruchomościami).

WÓJT GMINY
NOWA WIEŚ LĘBORSKA
/-/
ZDZISŁAW CHOJNACKI

REFERAT OCHRONY ŚRODOWISKA, PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO I GOSPODAROWANIA MIENIEM

Urząd Gminy w Nowej Wsi Lęborskiej, ul. Grunwaldzka 24, 84-351 Nowa Wieś Lęborska
tel. 59 861 24 28, 59 863 30 64, faks 59 861 21 64, e-mail: ugnwl@nwl.pl, bip.nwl.pl, www.nwl.pl